



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101

Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv

www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

10.09.2026.

Nr. __

Par detālplānojuma nekustamo īpašumu "Jāņa Poruka iela 38" un "Jāņa Poruka iela 52" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 004 0405 un 4201 004 0053, nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Cēsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 10.05.2025. tika saņemts nekustamo īpašumu "Jāņa Poruka iela 38" un "Jāņa Poruka iela 52", Cēsis, Cēsu nov. īpašnieka SIA "Sinhro-C" iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 6-2-8/2025/3793) detālplānojuma izstrādes uzsākšanai. Cēsu novada dome 12.06.2025. pieņēma lēmumu Nr. 263 (protokols Nr.6, 46.punkts) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Jāņa Poruka iela 38" un "Jāņa Poruka iela 52" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 004 0405 un 4201 004 0053" ar kuru tika uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamo īpašumu "Jāņa Poruka iela 38" un "Jāņa Poruka iela 52" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 004 0405 un 4201 004 0053 Cēsīs, Cēsu novadā (turpmāk – Detālplānojums).

Pašvaldībā 19.08.2026. saņemta Detālplānojuma izstrādātāja sagatavota Detālplānojuma redakcija un vēstule (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 6.2-8/2026/7091) ar lūgumu Cēsu novada domei pieņemt lēmumu par Detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. pantu un uz LR Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82. un 84. punktu, kā arī ņemot vērā, ka iesniegtais Detālplānojuma izstrādāts saskaņā ar Cēsu novada domes 12.06.2025. lēmumu Nr. 263 (protokols Nr.6, 46.punkts) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Jāņa Poruka iela 38" un "Jāņa Poruka iela 52" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 004 0405 un 4201 004 0053", kā arī saņemtajiem institūciju nosacījumiem un nav pretrunā ar Cēsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022.-2036.gadam, ir pamats nodot Detālplānojuma 1. redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu ne īsāku par trīs nedēļām. ņemot vērā Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 24.08.2026 atzinumu (prot.Nr.33) un Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 27.08.2026. atzinumu (prot.Nr.9), Cēsu novada dome nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojumu nekustamo īpašumu "Jāņa Poruka iela 38" un "Jāņa Poruka iela 52" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 004 0405 un 4201 004 0053 Cēsīs, Cēsu novadā;
2. Noteikt Detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas;
3. Noteikt, ka informācija par publisko apspriešanu tiek publicēta cesis.lv un "Cēsu Novada Vēstis", un ka ar Detālplānojuma projekta materiāliem izdrukās veidā publiskās apspriešanas laikā iespējams iepazīties Cēsu novada pašvaldības telpās;
4. Noteikt publiskās apspriešanas norisi koordinēt A. Ludboržai.

Sagatavoja K.Baltpurviņš